

## - Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - - Marché Public de Travaux -

### AMENAGEMENT D'UNE TERRASSE

#### Lot 02 – Espaces verts

**Maîtrise d'Ouvrage :**

**CAF DU PUY-DE-DOME**  
2 rue Auger  
63000 Clermont-Ferrand

**Maîtrise d'œuvre :**

*Architecte mandataire :*

**MTA – Marcillon Thuillier Architectes**  
13 place de Lille, 63000 Clermont-Ferrand  
Tel : 04 73 92 09 09 - Mail : [contact@mta-architectes.com](mailto:contact@mta-architectes.com)

*Paysagiste-concepteur :*

**LANCRENON PAYSAGE**  
Z.A. La Novialle, 6 rue du Montel, 63670 La Roche-Blanche  
Tel : 06 86 99 59 63 - Mail : [jl@lancrenonpaysage.com](mailto:jl@lancrenonpaysage.com)

*BET technique et VRD :*

**ITC**  
9, rue Louis Rosier, La Pardieu  
Tel : 04 73 26 58 58 - Mail : [info@itc-be.fr](mailto:info@itc-be.fr)

*BET thermique et fluides :*

**AES**  
18, allée Evariste Galois, 63170 Aubière  
Tel : 04 73 28 92 63 - Mail : [contact@bet-aes.fr](mailto:contact@bet-aes.fr)

Type de Doc	Lot	Phase	Date
DPGF	02	DCE	Mars/Avril 26

# AMENAGEMENT D'UNE TERRASSE

D.P.G.F. PHASE DCE – Lot 02 - Espaces verts

N°*	DESIGNATION DES TRAVAUX	U	Qt	PU HT €	PT HT €
-----	-------------------------	---	----	---------	---------

\* Le numéro des postes est lié au CCTP du lot et du CCTP commun, le cas échéant

## Travaux à réaliser – en base

1.	GÉNÉRALITÉS	U	Qt	PU HT €	PT HT €
1.8. 1	<b>DICT</b> Déclaration d'Intention de Commencement des Travaux.	ft	1,00		
1.	SOUS-TOTAL GÉNÉRALITÉS - R5 – HT € :				

3.	DOCUMENTS A FOURNIR	U	Qt	PU HT €	PT HT €
3.4.	<b>Plans d'exécutions et documents techniques</b> Réalisation de l'ensemble des plans d'exécution et/ou des documents techniques du lot ainsi que toutes les modifications à apporter durant toute la durée du marché y compris si un prolongement du délai du marché à lieu.	ft	1,00		
3.6.	<b>DOE</b> Réalisation du Dossier des Ouvrages Exécutés après travaux de tous les aménagements du lot.	ft	1,00		
3.7.	<b>Plan de récolement</b> Réalisation et fourniture d'un plan de récolement par un géomètre.	ft	1,00		
3.	SOUS-TOTAL DOCUMENTS A FOURNIR - R5 – HT € :				

6.	MOBILIER POUR TERRASSE R5	U	Qt	PU HT €	PT HT €
6.3	<b>Terrasse bois</b> Découpe soigné du sédum à l'endroit de pose de la terrasse bois. A stocker, arroser et protéger pour réemploi. A réemployer aux endroits le nécessitant, notamment là où les pas japonais (décrit ci-après) ont été déposés. Fourniture et pose d'une terrasse bois posée sur plots et lambourdes, géotextile et autres protections inclus, tous les accessoires de pose et de fixations nécessaires pour sa mise en œuvre et toutes les sujétions de bonne réalisation et de bonne finition.	ft	1,00		
	- Plots et lambourdes	m2	82,00		
	- Platelage bois : lames de terrasses	m2	82,00		
6.4	<b>Pas japonais existants - aspect pierre</b> Découpe soigné du sédum aux endroits de pose des pas japonais. A stocker, arroser et protéger pour réemploi. A réemployer aux endroits le nécessitant, notamment là où les pas japonais ont été déposés. Dépose soigné et <b>stockage pour réemploi de 22 u. de pas japonais existants d'aspect pierre</b> , suivi d'une repose toujours en pas japonais, tous les accessoires de pose nécessaires pour leur mise en œuvre et toutes les sujétions de bonne réalisation et de bonne finition.	ft	1,00		
		ft	1,00		
6.5	<b>Jardinières bois</b> Découpe soigné du sédum aux endroits de pose des jardinières. A stocker, arroser et protéger pour réemploi. A réemployer aux endroits le nécessitant, notamment là où les pas japonais (décrit ci-avant) ont été déposés.	ft	1,00		

Fourniture et pose de jardinières en bois de dimensions diverses selon plans et détails techniques, tous les accessoires de pose et de fixations nécessaires pour leur mise en œuvre et toutes les sujétions de bonne réalisation et de bonne finition.  
**NOTA : Delta MS à prévoir indiqué au poste 8.5.**

u 2,00

6.

SOUS-TOTAL MOBILIER POUR TERRASSE – R5 – HT € :

8. PLANTATIONS JARDINIÈRES U Qt PU HT € PT HT €

AVANT PLANTATION : JARDINIÈRES

8.5. Delta MS

Fourniture et mise en place de Delta MS ou équivalent fixés avec liteaux à l'intérieur des jardinières en bois à 5/6 cm du bord, toutes sujétions de bonnes finitions comprises.  
**NOTA : toutes fixations par visserie du Delta MS directement dans l'ouvrage ou la construction ne sera pas accepté.**

ml 22,00

8.6. Terre végétale et autres substrats

**Apport et mise en place** du substrat JARDILIGHT 1,1 d'ECOVEGETAL ou équivalent dans les jardinières par tout moyen mécanique ou manuel que ce soit, comprenant :  
- l'approvisionnement, le chargement, et le transport du substrat d'apport depuis son lieu de provenance ;  
- le déchargement et le remplissage des jardinières en substrat d'apport jusqu'à -5/8 cm du bord (pour le paillage), en tenant compte du foisonnement (25%) : **le substrat doit avoir une épaisseur après tassement de 30 cm minimum** ;  
- le nettoyage intégral de la terrasse, dont les bandes stériles etc. et toutes sujétions de bonnes réalisations et de finitions comprises.  
**NOTA : la terrasse est située au 5<sup>ème</sup> étage et accessible par un monte charge (taille 1,80 x 2,40 m ; poids max. autorisé 1000 kg).**

surface en m2 des jardinières 13 m2

- Jardinières à remplir d'un substrat adapté sur une épaisseur en mètre de, **après tassement** : 0,30 m3 5,00  
(foisonnement inclus dans cubature)

8.7. 1 Engrais à libération lente

Apport d'un engrais enrobé à libération lente de type OSMOCOTE 5, d'ICL, S-curved 16.8.12 + 2.2 Mgo + OE, durée 8/9 mois ou équivalent pour chacune des jardinières en respectant les doses prescrites, toutes sujétions de bonnes réalisations et de finitions comprises.  
**NOTA : la terrasse est située au 5<sup>ème</sup> étage et accessible par un monte charge (taille 1,80 x 2,40 m ; poids max. autorisé 1000 kg).**

ft 1,00

PLANTATIONS

8.9. Fourniture et plantation des végétaux dans les jardinières

Fourniture et mise en place de l'ensemble des végétaux dans les jardinières.  
Toutes sujétions de bonnes finitions comprises.

Arbustes / arbrisseaux / sous-arbrisseaux

Helichrysum italicum	C1/2	u	3
Salvia microphylla 'Victoria Blue'	C1/2	u	4
Thymus vulgaris 'Compactus'	P9	u	19

Graminées

Schizachyrium scoparium 'Ha Ha Tonka'	C1/2	u	4
Sesleria autumnalis	C1/2	u	13

Vivaces à fleurs

Achillea millefolium 'Terracotta'	C1/2	u	2
Calamintha grandiflora	C1/2	u	4
Calamintha nepeta 'Weisser Riese'	C1/2	u	3
Callirhoe involucrata	C1/2	u	20
Erigeron karvinskianus	C1/2	u	9
Gaillardia x grandiflora 'Royale'	C1/2	u	3

		<i>Gaura lindheimeri</i> 'Siskiyou Pink'	C1/2	u	5
		<i>Gaura lindheimeri</i> 'Whirling Butterflies'	C1/2	u	7
		<i>Geranium sanguineum</i>	C1/2	u	8
		<i>Nepeta racemosa</i>	C1/2	u	5
		<i>Sedum spectabile</i> 'Carl'	C1/2	u	4
		<i>Verbena bonariensis</i>	C1/2	u	10
		<b>Bulbes</b>			
		<i>Tulbaghia violacea</i>		u	300
		<b>APRES PLANTATION : ACCESSOIRES ET FINITIONS</b>			
8.10		<b>Accessoires de plantation</b>			
		Fourniture et mise en place d'accessoires de plantations. Toutes sujétions et finitions comprises :			
8.10	1	- paillage biodégradable sur 5/8 cm d'épaisseur sur l'ensemble des jardinières plantées.		m2	13
8.	SOUS-TOTAL PLANTATIONS – R5 – HT € :				

9.	ARROSAGE		U	Qt	PU HT €	PT HT €
9.2	<b>Branchements et alimentation en eau pour arrosage</b>					
8.2	1	Fourniture et pose en début du réseau d'eau potable de l'étage (dans sanitaires) : - d'un <b>disconnecteur d'eau anti-pollution avec clapet anti-retour</b> , en laiton SFERACO ou équivalent ; - y compris tous les éléments de raccords, de manchonnages, de branchements et toutes sujétions de bonnes finitions pour un bon fonctionnement.	ft	1,00		
	(Prev.)	Fourniture et pose en début du réseau d'eau potable de l'étage (dans sanitaires) : - d'une <b>vanne d'arrêt avec purge</b> , en laiton SFERACO ou équivalent ; - y compris tous les éléments de raccords, de manchonnages, de branchements et toutes sujétions de bonnes finitions pour un bon fonctionnement.	ft	1,00		
8.2	2	Fourniture et pose d'une <b>déviator d'eau AEP</b> au niveau du robinet de la terrasse avec un té en laiton pour le branchement de l'arrosage automatique tout en permettant l'utilisation du robinet. <b>NOTA</b> : modèle du té en laiton laissé au choix de l'entreprise. A adapter au robinet d'alimentation existant.	ft	1,00		
8.2	3	Fourniture et pose d'un <b>tuyau PE100 AEP PEHD DN25</b> , minimum 16 bars, pour alimentation du réseau d'arrosage y compris tous les éléments de raccords, de manchonnages sur le robinet existant et sur sa déviation d'eau prévue, y compris toutes sujétions de réalisation de bonnes finitions pour un bon fonctionnement.	ml	11,00		
8.2	3	(Prev.) Fourniture et pose d'un complément de tuyau PE100 AEP PEHD DN25.	ml	4,00		
	(Prev.)	Fourniture et pose d'une gaine bleu annelée à enterrer – dia. 40 mm.	ml	15,00		
9.3	<b>Arrosage automatique</b>					
		Fourniture et mise en place d'un « kit » d'arrosage automatique maîtrisable à distance (en Bluetooth) avec application mobile, SOLEM ou équivalent. Il sera composé à minima : - d'un programmeur type LR-IS ; - d'un relais WIFI Bluetooth LR-MB-10 ; - d'un module d'interprétation de la sonde d'humidité LR-IP (étanche) ; - d'une sonde d'humidité ; - d'une électrovanne avec solénoïde 24 volt ; - d'un regard à vannes, RAINBIRD, série VB, choix du modèle laissé à l'entreprise. Il doit permettre : d'accueillir l'électrovanne et le module d'interprétation de la sonde d'humidité et de s'intégrer correctement en termes de taille et de format dans une des jardinières ; - d'une application mobile SOLEM ou équivalent permettant de gérer l'arrosage à distance (en Bluetooth), à télécharger sur tel. La mise en place comprendra également tous les accessoires de pose et de raccordements nécessaires et toutes sujétions de bonnes finitions, ainsi que l'explication de l'application mobile au gestionnaire du site et au service entretien.	ft	1,00		
9.4	<b>Tuyaux d'arrosage goutte-à-goutte</b>					
		Fourniture et pose de tuyaux d'arrosage goutte à goutte avec gouteurs intégrés, espacés tous les 33 cm et d'un débit de 2,3 L/h par gouteur, gamme XFD-23-33 de RAINBIRD ou équivalent. Espacement des tuyaux <b>tous les 30 cm</b> , à adapter <b>selon les jardinières à arroser</b> . Y compris fixations au sol, raccords, coudes, branchements divers, etc. Tous les autres accessoires de pose et sujétions de bonnes finitions pour un bon fonctionnement comprises.	m2	13		

9.	SOUS-TOTAL ARROSAGE – R5 – HT € :
----	-----------------------------------

11.	TRAVAUX DE FINALISATION	U	Qt	PU HT €	PT HT €
11.1	<p><b>Durée contractuelle, prestations et garantie de reprise</b></p> <p>Travaux de finalisation sur <b>1 an</b>, à partir de la réception de chantier et jusqu'à la fin de la GPA pour l'entretien de tous les végétaux (nettoyage, taille, rajouts de paillage, etc.) et la vérification de l'arrosage automatique en vue de leur bon développement, ainsi que le remplacement des végétaux le nécessitant.</p>	ft	1		
11.	SOUS-TOTAL TRAVAUX DE FINALISATION – R5 – HT € :				

TOTAL TRAVAUX – R5 – EN BASE – HT € :	
TVA 20 % :	
TOTAL TRAVAUX – R5 – EN BASE – TTC € :	

RÉCAPITULATIF TRAVAUX EN BASE :	
1.	SOUS-TOTAL GÉNÉRALITÉS - R5 – HT € :
3.	SOUS-TOTAL DOCUMENTS A FOURNIR - R5 – HT € :
6.	SOUS-TOTAL MOBILIER POUR TERRASSE – R5 – HT € :
8.	SOUS-TOTAL PLANTATIONS – R5 – HT € :
9.	SOUS-TOTAL ARROSAGE – R5 – HT € :
11.	SOUS-TOTAL TRAVAUX DE FINALISATION – R5 – HT € :
TOTAL TRAVAUX – R5 – EN BASE – HT € :	
TVA 20 % :	
TOTAL TRAVAUX – R5 – EN BASE – TTC € :	